

QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO

PROJETO : Reforma do museu "Casa do Poeta Lindolf Bell"

LOCAL : Rua: Botuvera s/n - Quintino Bocaiuva - Timbó - SC

DATA: MARÇO/2017

BDI 25,00%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CUSTO UNIT	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL COM BDI
1	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	Placa de Obra, (tamanho mínimo 2,00mx1,25m)	m²	2,50	342,18	427,73	1.069,33
1.2	Locação da obra com uso de equipamentos topográficos, inclusive topógrafo e nivelador	m²	525,00	0,30	0,38	199,50
	TOTAL DO ITEM					1.268,83
2	FUNDAÇÕES					
2.1	Corte do contrapiso existente para as sapatas com retirada de material	m³	0,35	231,90	289,88	101,46
2.2	Escavação de solo manual com retirada de material	m³	0,50	157,58	196,98	98,49
2.3	Sapatas de concreto armado com colarinho (30x50x20 - colarinho 20x20x10)	m³	0,45	1.061,58	1.326,98	597,14
2.4	Acabamento do contrapiso	m³	0,50	407,62	509,53	254,77
2.5	Chapas de aço galvanizado e pintado para fixação dos pilares metálicos (10x35cm) 16 unid	kg	13,10	12,00	15,00	196,56
	TOTAL DO ITEM					1.248,42
3	ESTRUTURA METALICA					
3.1	Perfil C metálico 15cmx7cm galvanizado a fogo, instalado e pintados esmalte brilhante 2 demão	Kg	470,00	12,00	15,00	7.050,00
	TOTAL DO ITEM					7.050,00
4	TELHAS E ACESSÓRIOS					
4.1	Retirada das telhas onduladas existente	m²	65,00	9,45	11,81	767,65
4.2	Telha sanduiche enchimento em poliuretano de 35mm, pintada um lado com acessórios	m²	65,00	90,09	112,61	7.319,65
4.3	Rufo de alumínio desenvolvimento 70 cm (entre o galpão existente e novo telhado)	ml	6,00	48,66	60,83	364,98
4.4	Rufo de alumínio desenvolvimento 30 cm (na lateral da casa existente)	ml	6,00	29,59	36,99	221,94
4.5	Rufo de alumínio desenvolvimento 25 cm, para chaminé	ml	1,00	44,62	55,78	55,78
4.6	Chapeu do chaminé executado em alumínio dn 30cm	unid	1,00	38,00	47,50	47,50
4.7	Calha beiral com chapa de alumínio instalado	ml	10,00	37,09	46,36	463,60
4.8	Testeira com chapa de alumínio desenvolvimento 15 cm instalado	ml	4,60	18,00	22,50	103,50
4.9	Pintura dos rufos e calhas, cor conforme projeto com tinta esmalte brilhante duas demão	m²	14,05	23,96	29,95	420,80
	TOTAL DO ITEM					9.765,40
5	ÁGUAS PLUVIAIS					
5.1	Tubo PVC rígido com ponta lisa Ø 100mm - 4" descida da calha até boca de lobo	m	10,50	24,20	30,25	317,63
5.2	Joelho 90° Ø 100mm	unid	2,00	4,52	5,65	11,30
	TOTAL DO ITEM					328,93
6	ALVENARIA					
6.1	Demolição de alvenaria sem reaproveitamento	m²	5,00	36,58	45,73	228,65
6.2	Alvenaria tijolo furado esp.: 14cm	m²	3,00	42,97	53,71	161,13
6.3	Selador acrílico 2 demão	m²	10,00	11,68	14,60	146,00
6.4	Pintura acrílico cor conforme já existente 2 demão	m²	10,00	10,42	13,03	130,30
6.5	Verga de concreto armado na parede do banheiro para acabamento abaixo do caibro	m³	0,06	1.061,58	1.326,98	79,62
	TOTAL DO ITEM					745,70
CASA E GRÃO						
7	REPARO PARTE DE MADEIRA DO TELhado, PILARES E RUFOS					
7.1	Reparo do madeiramento do telhado (20%) "Grão e Casa"	m²	525,00	13,54	16,93	8.888,25
7.2	Reparo em telha (20%) "Grão e Casa"	m²	475,00	14,13	17,66	8.388,50
7.3	Reparo nos pilares de madeira	unid	8,00	98,56	123,20	985,60
7.4	Rufos de aço galvanizado (desenvolvimento 25cm)	ml	20,00	21,38	26,73	534,60
7.5	Desmontagem da cozinha com reaproveitamento de madeira	m²	52,00	16,76	20,95	1.089,40
7.6	Estrutura em madeira Cambará para cobertura da cozinha	m²	52,00	76,11	95,14	4.947,28
7.7	Telha cerâmica escama de peixe rend. 30 un/m²	m²	52,00	75,98	94,98	4.938,96
	TOTAL DO ITEM					29.772,59
8	FUNDAÇÕES					
8.1	Sapata de tijolo maciço conforme existente	unid	3,00	72,20	90,25	270,75
	TOTAL DO ITEM					270,75
9	LIMPEZA FINAL DE OBRA					
9.1	Limpeza final de obra	m²	300,00	1,45	1,81	543,00
	TOTAL DO ITEM					543,00
	TOTAL GERAL					R\$ 50.993,62